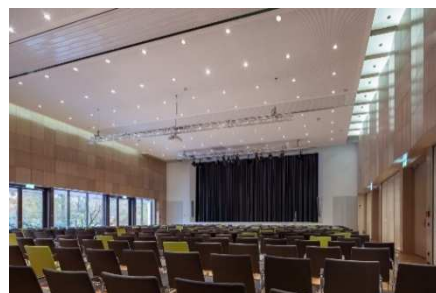


Neubau Kurhaus/Kulturarena Bad Bevensen

Standort: Dahlenburger Straße 1

29549 Bad Bevensen



<p>Projektbeschreibung</p>	<p>Das Kurhaus umfasst mit dem Großen Kursaal mit Bühne, den Foyerbereichen, einem kleinen Slow-Down-Center for Meditation and Health, der Touristeninformation und den Betriebsflächen vier Nutzungsbereiche.</p> <p>Oberste Priorität in der Planung war die Umsetzung des Funktionalprogramms bei optimierter Investition des Budgets in die Qualität des Gebäudes wie Fassade, Materialien, Raumakustik und Atmosphäre.</p> <p><u>Spezielle technische Lösungen:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Nahwärmerversorgung aus benachbartem Schwimmbad ■ 4 Lüftungs- und Teilklimaanlagen mit einem Gesamtvolumen für Zu- und Abluft von 22.000 m³/h; bedarfsorientierte variable Volumenstromregelung ■ 1 Kälteerzeugung ca. 60 kW ■ Gebäudeautomation/Gebäudeleittechnik für einen wirtschaftlichen Betrieb der technischen Gebäudeausrüstung 	
<p>Bauherr</p>	<p>Stadt Bad Bevensen Lindenstraße 12 29549 Bad Bevensen</p>	<p>Telefon: 05821 / 89-395 Ansprechpartner: Herr M. Deppe Herr R. Klewwe</p>
<p>Objektplanungsbüro/Architekt</p>	<p>h.e.i.z.Haus Architektur.Stadtplanung Partnerschaft mbB Wurzener Straße 15 a 01127 Dresden</p>	<p>Telefon: 0351 / 8584367 Ansprechpartner: Herr Thomas Strauch-Stoll</p>
<p>Zeitraum der Leistungserbringung</p>	<p>04/2013 bis 06/2016</p>	
<p>Erbrachte Leistungsphasen</p>	<p>HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9</p>	
<p>Bruttogeschossfläche</p>	<p>2.117 m² BGF</p>	<p>1.262 m² NGF</p>
<p>Bruttorauminhalt</p>	<p>11.651 m³ BRI</p>	
<p>Gesamtbaukosten (netto)</p>	<p>5.831.000 Euro</p>	
<p>Anrechenbare Kosten der Technischen Gebäudeausrüstung nach HOAI § 51 Abs. 2 Nr. 1, 2, 3 und 8 (netto)</p>	<p>410..... 420..... 430..... 480.....</p>	<p>72.800 Euro 113.000 Euro 187.000 Euro 47.250 Euro</p>