

Fraunhofer-Institut für Integrierte Schaltungen, Entwicklung Adaptiver Systeme, IIS-EAS in Dresden – Neubau Institutsgebäude EAS

Standort: Münchner Straße in Dresden (Ecke Bayreuther und Hübnerstraße)



<p>Projektbeschreibung</p>	<p>Der Dresdner Institutsteil EAS gehört zum Fraunhofer-Institut für Integrierte Schaltungen IIS. Es beschäftigt sich mit der Frage, wie der Entwurf immer komplexer werdender elektronischer und mechatronischer Systeme effizient realisiert werden kann. Damit ist das IIS/EAS eine der größten Forschungseinrichtungen im Bereich der Entwurfsautomatisierung in Europa. Das Institut fokussiert sich dabei auf die Anwendungen aus den Bereichen Mobilität und Industrieautomatisierung. <i>(Quelle: http://www.eas.iis.fraunhofer.de/de/institut.html)</i></p> <p>Für den Neubau des Institutsteils EAS des Fraunhofer-Instituts für Integrierte Schaltungen IIS, welches sich über sechs Geschosse (Untergeschoss bis viertes Obergeschoss) erstreckt und sich durch eine multifunktionale Institutsnutzung mit:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Experimentierhallen und Versuchsfeldern ■ Labor- und Messräumen ■ Bibliothek ■ Seminar und Veranstaltungsräume ■ Mitarbeiter- und Gästever sorgung mit eigener Küche und Bistro ■ Büronutzung mit Beratung-/Besprechungsräumen <p>auszeichnet, waren die ingenieurtechnischen Planungsleistungen für die Technische Gebäudeaus-rüstung (HLS) zu erbringen.</p> <p><u>Spezielle technische Lösungen:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Nutzung der Dresdner Fernwärme ■ zentrale Warmwasserbereitung über Frischwasserstation ■ Einsatz eines Luft-Erdwärme-Übertragers in der zentralen Außenluftansaugung für die fünf Teilklimaanlagen und div. Lüftungsanlagen mit insgesamt rund 51.500 m²/h ■ zentrale Kälteversorgung – Pumpenkaltwasser für Klimakälte, technologische Kühlung, Serverkühlung und Bauteilaktivierung ■ zentrale Druckluftversorgung 	
<p>Bauherr</p>	<p>Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V. Hansastraße 27 c 80686 München</p>	<p>Telefon: 089 1205-3328 Ansprechpartner: Frau Eva-Maria Gollnow (Projektleitung Technik)</p>
<p>Objektplanungsbüro/Architekt</p>	<p>Heinle, Wischer und Partner Freie Architekten Altmarkt 25 01067 Dresden</p>	<p>Telefon: 0351 4770-0 Ansprechpartner: Herr Maschke</p>
<p>Zeitraum der Leistungserbringung</p>	<p>06/2016 bis 07/2021</p>	
<p>Bauzeit</p>	<p>01/2019 bis 07/2021</p>	
<p>Erbrachte Leistungsphasen</p>	<p>HOAI-Leistungsphasen 2 bis 8</p>	

Bruttogeschossfläche	11.187 m ² BGF	4.320 m ² NGF
Bruttorauminhalt	44.135 m ³ BRI	
Gesamtbaukosten 200 – 700 (netto)	27.000.000 Euro	davon KG 400: 6.615.000 Euro
Anrechenbare Kosten der Technischen Gebäudeausrüstung nach HOAI § 53 (netto)	410.....	411.000 Euro
	420.....	318.000 Euro
	430.....	1.824.000 Euro
	470.....	146.000 Euro

